

72

VOĆE ROYAL d.o.o. u stečaju
Bulatova 20, Zagreb
OIB: 27354046277
Stečajni upravitelj
Branka Malbašić
Zagreb, Tina Ujevića 13
Tel/fax 01/309-27-75

TRGOVAČKI SUD 7
U ZAGREBU
PRIMLJENO

29 -08- 2018

poštom — neposredno
u primj. 183 priloga
ristoiba

R

U Zagrebu 28.08.2018.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2/II

Poslovni broj: 72 St-465/2014 -231

Predmet: Izvješće o tijeku stečajnog postupka

Na petoj javnoj dražbi prodane su nekretnine i pokretnine vlasništvo stečajnog dužnika za iznos od 6.000.000,00 kuna (nekretnine 3.682.550,97 kn, pokretnine 1.853.959,82 kn + 463.489,81 kn PDV-e odnosno 2.317.449,03.kune sa PDV-m).

Rješenjem o dosudi koje je postalo pravomoćno 14.04.2018. godine, pozvan je kupac da izvrši uplatu kupovnine.

Kupac je izvršio uplatu.

Prijedlog za diobu kupovnine predala sam uz prethodno izvješće.

Predlažem

sazivanje ročišta za diobu kupovnine.

Kako sam već navela u izvješću u tijeku je parnica tužitelja Unicredit Leasing Croatia d.o.o. protiv stečajnog dužnika pod brojem P-472/15 na Trgovačkom sudu u Zagrebu, obzirom da im je osporena tražbina izlučno pravo s osnova ugovora o leasingu za skener za staklo jer isti nije bio u vlasništvu stečajnog dužnika u momentu sklapanja ugovora o leasingu već u vlasništvu prodavatelja stroja Heuft Austria GmbH obzirom da isti nije bio potpuno isplaćen (pridržaj prava vlasništva) (Unicredit Leasing Croatia d.o.o. je podnio kaznenu prijavu protiv direktora Voće royal d.o.o.)

Za navedeni skener vjerovnik Heuft Austria GmbH isto je prijavio izlučno pravo i dostavio je zahtjev za povrat robe.

U nekoliko navrata već dogovaran sastanak za mirno rješenje navedenog spora, jer će svi imati samo štetu obzirom na troškove odvjetnika.

Na zadnjem održanom sastanku predložen je nacrt sporazum za uređenje međusobnih odnosa između Unicredit Leasing Croatia d.o.o., Heuft Austria GmbH i Voće royal d.o.o.u stečaju kako se ne bi stvarali daljnji troškovi odvjetnika i nastavila voditi navedena parnica.

U prilogu dostavljam prijedlog sporazuma, te odgovor na podnesak trgovačkog društva Fraselle AG iz Švicarske, zastupano po odvjetniku Dejanu Vukmanoviću.

Ujedno smo zaprimili i fakturu za navedenu opremu u podnesku trgovačkog društva Fraselle AG iz Švicarske koju smo vratili preporučenom pošiljkom u Švicarsku jer se navedena faktura ne odnosi na nas.

U prilogu kopija navedene fakture.

Stečajni upravitelj

Branka Malbašić

UniCredit Leasing Croatia d.o.o., Zagreb, Heinzelova 33, OIB: 18736141210, zastupano po članovima uprave Nikolini Žganec i Marku Juraniću (nastavno: UCLC),

HEUFT AUSTRIA GmbH, 2544 Leobersdorf, Aumuhlweg 3/4, OIB: 90501264918, zastupano po punomoćniku Monji Matić (nastavno: HEUFT) i

VOĆE ROYAL d.o.o. u stečaju, Zagreb, Bulatova 20, OIB: 27354046277, zastupano po stečajnom upravitelju Branki Malbašić (nastavno: Stečajni dužnik)

Sklopili su dana 05.07.2018. godine u Zagrebu

SPORAZUM O UREĐENJU MEĐUSOBNIH ODNOSA

1. PREDMET SPORAZUMA

1.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je predmet Sporazuma uređenje međusobnih odnosa vezano uz uređaj SKENER ZA STAKLO HEUFT SPECTRUM XA TI 36, godina proizvodnje 2011., serijski broj / identifikacijski broj: 2YG040107 (nastavno: Uređaj).

2. MEĐUSOBNI ODNOSI STRANAKA SPORAZUMA

2.1. Nad Stečajnim dužnikom se vodi stečajni postupak pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod poslovnim brojem St-465/2014 (nastavno: stečajni postupak)

2.2. Trgovačko društvo HEUFT je u stečajnom postupku iz prethodnog stavka obavijestilo Stečajnog dužnika o izlučnom pravu nad Uređajem te prijavilo potraživanje u stečajnom postupku u visini od 659.166,01 kn. Stečajni dužnik je donio rješenje kojim se osporava potraživanje društva HEUFT u visini od 476.246,54 kn iz razloga što je društvo HEUFT ujedno zatražilo povrat Uređaja te ne može istovremeno potraživati cjelokupni iznos potraživanja po računu i povrat Uređaja po tom istom računu.

2.3. Trgovačko društvo UCLC je u stečajnom postupku iz stavka 1. ovog članka obavijestilo Stečajnog dužnika o izlučnom pravu nad Uređajem te prijavilo potraživanje u stečajnom postupku u visini od 1.133.282,88 kn o čemu je u stečajnom postupku doneseno rješenje kojim se osporava navedeno potraživanje društva UCLC i upućuje društvo UCLC da pokrene parnicu radi utvrđenja osporene tražbine. Pokrenuta parnica se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod poslovnim brojem P-472/2015 između društva UCLC kao tužitelja i Stečajnog dužnika kao tuženika.

3. OBVEZE STRANAKA SPORAZUMA

3.1. Društvo HEUFT se potpisom ovog Sporazuma odriče izlučnog prava nad Uređajem iz članka 1. ovog sporazuma u korist društva UCLC, odnosno društvo HEUFT prenosi društvu UCLC sva prava nad Uređajem te neće potraživati nikakvu naknadu niti će smatrati da ima bilo kakvo potraživanje prema Društvu UCLC vezano uz predmet ovog sporazuma. Radi izbjegavanja sumnje, ugovorne strane potvrđuju da će u slučaju prodaje Uređaja trećoj osobi, sva postignuta kupovina biti prenesena samo na društvo UCLC, a društvo HEUFT neće dalje imati nikakvih potraživanja, bilo prema Stečajnom dužniku, bilo prema UCLC-u ili trećoj osobi koja je kupila Uređaj.

3.2. Stečajni dužnik potpisom ovog sporazuma potvrđuje da neće, bilo od društva HEUFT, bilo od društva UCLC potraživati bilo kakav iznos vezano uz predmet ovog Sporazuma, a koje eventualno potraživanje bi moglo proizlaziti, bilo iz stečajnog ili drugog sudskog ili izvansudskog postupka.

3.3. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se Uređaj trenutno nalazi u posjedu treće strane, a društvo HEUFT potpisom ovog sporazuma ovlašćuje društvo UCLC da preuzme posjed i vlasništvo Uređaja te ovlašćuje UCLC da bez bilo kakvih daljnjih pitanja ili odobrenja izvrši upis u potrebne upisnike, proda ili na drugi način samostalno raspolaze Uređajem. Društvo HEUFT se obvezuje da će u slučaju potrebe pribave i/ili potpisivanja dodatne dokumentacije vezane uz Uređaj surađivati s društvom UCLC radi prodaje uređaja ili drugog načina raspolaganja istim, pod uvjetom da isto nije povezano s bilo kakvim dodatnim troškovima za društvo HEUFT.

3.4. Društvo UCLC i Stečajni dužnik se obvezuju Trgovačkom sudu u Zagrebu u predmetu koji se vodi pod poslovnim brojem P-472/2015 podnijeti zajednički podnesak u kojem se navodi da društvo UCLC povlači tužbu, a Stečajni dužnik pristaje na povlačenje tužbe i ne potražuje parnični trošak iz tog postupka nego svaka stranka snosi svoj trošak parničnog postupka.

3.5. Stečajni dužnik potvrđuje da nema, niti će i u slučaju prodaje Uređaja ili prijenosa prava nad Uređajem društvu UCLC i/ili trećoj osobi imati bilo kakvo potraživanje prema društvu HEUFT i/ili društvu UCLC, posebno uzevši u obzir da je Stečajni dužnik na ime iznosa koji je plaćen društvu HEUFT za kupnju Stroja umanjio potraživanje u stečaju društva HEUFT s iznosa u visini od 659.166,01 kn na iznos u visini od 189.919,47 kn iz razloga zahtjeva društva HEUFT na povrat Uređaja. Stečajni dužnik dalje potvrđuje da, ako bi i postojalo kakvo otvoreno potraživanje prema društvu HEUFT temeljem Stroja, isto potraživanje je zastarjelo i Stečajni dužnik neće postavljati nikakav, izvansudski ili sudski zahtjev, bilo prema društvu HEUFT, bilo prema društvu UCLC.

4. RAZNO

4.1. Ovaj Sporazum predstavlja cjelokupni sporazum stranaka vezano uz predmet ovog sporazuma te zamjenjuje sve prethodne dogovore o predmetu ovog sporazuma.

4.2. Svaka dopuna ili izmjena ovog sporazuma ima pravni učinak samo ako je sastavljena u pisanom obliku i potpisana od strane zakonskih ili ugovornih zastupnika stranaka u vrijeme sklapanja dopune ili izmjene.

4.3. Ako se u bilo koje vrijeme, bilo koji dio ovog Sporazuma utvrdi kao ništetan ili na drugi način neprovediv iz bilo kojeg razloga, isto neće utjecati na provedivost ostalih odredbi ovog sporazuma, a stranke Sporazuma se obvezuju ništetnu odredbu zamijeniti valjanom na način koji najbolje odgovara pravoj volji stranaka Sporazuma.

4.4. Stranke ovog sporazuma suglasno utvrđuju da su upoznate sa sadržajem i značenjem ovog sporazuma te se odriču prava na pobijanje ovog sporazuma iz razloga nerazumijevanja istoga. Stranke Sporazuma suglasno utvrđuju da su upoznate s pravima i obvezama koje za njih proizlaze iz ovog ugovora, da je u ovom sporazumu izražena njihova prava i slobodna volja te da između prava i obveza svake od strana Sporazuma ne postoji očiti nerazmjer u trenutku sklapanja ovog ugovora i da u znak prihvata prava i obveza koje iz njega proizlaze potpisuju po svojim ovlaštenim osobama.

4.5. Eventualne nesporazume stranke se obvezuju riješiti mirnim putem, a u slučaju nemogućnosti takvog načina rješenja spora, ugovara se nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

4.6. Sporazum je sastavljen u tri istovjetna primjerka, od kojih svaka stranka zadržava po jedan.

.....
Branka Malbašić, stečajni upravitelj
VOĆE ROYAL d.o.o. u stečaju

.....
Monja Matić, odvjetnica
HEUFT AUSTRIA GmbH

.....
Nikolina Žganec, član uprave

.....
Marko Juranić, član uprave
UniCredit Leasing Croatia d.o.o.

VOĆE ROYAL d.o.o. u stečaju

Bulatova 20

Zagreb

stečajni upravitelj

Branka Malbašić

Tina Ujevića 13

Zagreb

U Zagrebu 26.06.2018.

ODVJETNIK

DEJAN VUKOMANOVIĆ

Pavla Hatza 30

10 000 ZAGREB

Poštovani

Vezano na Vaš dopis u ime Vaše stranke trgovačkog društva FRASELLE AG, Fluelistrasse 13, Kerns iz Švicarske, a vezano uz stečajni postupak nad dužnikom Voće royal d.o.o. u stečaju, Zagreb, Bulatova 20, koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod posl. br. St-465/14 a u kojem sam ja imenovana za stečajnu upraviteljicu izvijestujem Vas da stečajni dužnik Voće royal d.o.o. u stečaju kao niti ja nikada nisam bila u nikakvom poslovnom odnosu s Vašom strankom FRASELLE AG, Fluelistrasse 13, Kerns iz Švicarske.

S poštovanjem

Stečajni upravitelj

Branka Malbašić

Invoice

Invoice-Nr.: AG 134-2018

Invoice date: 28.06.2018.

Due date: immediately

Customer OIB number:

OIB:27354046277

VOĆE ROYAL d.o.o. u stecaju

Bulatova 20

10000 Zagreb

Croatia

Item	Item/ Service name	Quantity	Price	Amount
		pcs	EUR	EUR
1	Sieves, brushes, supports and stand for the pureeing machine	1	2.618,38	2.618,38
2	Engine on a small vacuum pump	1	827,39	827,39
3	Pasteurizer pump for cherry line	1	2.489,57	2.489,57
4	Pump for refilling mass from a little cooker	1	1.275,83	1.275,83
5	Pump to move condensate fro pasteurizer to cooling tower	1	496,44	496,44
6	Engine for a mixer of smaller cooker	1	1.064,14	1.064,14
7	Engine of vacuum pump for a large cooker	1	826,67	826,67
8	Picking fruit conveyor belts on the cherry line with engine and reducer	1	5.896,16	5.896,16
9	The condensate pumps on cookers	2	2.980,40	5.960,80
10	Conveyor belts for pitting machine	2	2.891,72	5.783,44
11	Vacuun pump (7,5 kW) with stainless steel pipes	1	6.786,35	6.786,35
12	Electromotors on cherry pasteurizers	2	585,97	1.171,94
13	Circulating pump for a cooling tower	1	4.691,30	4.691,30
14	A mixer engine for large cooker	1	1.171,05	1.171,05
15	Heads on a duplex filling machine with other equipment	2	3.433,51	6.867,02
16	Sets of plates and needles for pitting machines	2	3.461,26	6.922,52
17	Engine on the mill	1	426,86	426,86
18	Pump and cooling engine on the jam line pasteurizer	1	4.281,59	4.281,59
19	Conveyor belt filling machine with engine and reducer	1	2.370,91	2.370,91
20	Mixers with blades and thermometer for cookers	2	4.354,99	8.709,98
21	Axles and bearings on a large forcooker	1	1537,26	1.537,26
22	Bearings, Tape and Valve for a Gluepump	1	689,20	689,20
23	Water valve in the Steamhouse and automatic water supply filter	1	517,00	517,00
24	Vacuum detector sensor	1	378,00	378,00
	Total			73.759,80
	Total invoice amount		EUR	73.759,80

Bank account : **PostFinance AG, CH-3030 Bern**
IBAN: **CH85 0900 0000 9111 2592 1**
SWIFT: POFICHBEXXX

Remark:

The tax is not calculated in accordance with Article 75, paragraph 2 of the Law
on VAT

Fraselle AG
CHE-116.015.769.